



# KAAP ZOUTEPOEL

SNEEK

| Bouwnummer | Woonlaag      | Type | Oppervlakte GO | Oppervlakte balkon | Ligging balkon | Koopsom V.O.N |
|------------|---------------|------|----------------|--------------------|----------------|---------------|
| 4 001      | begane grond  | A1   | 136            | 18                 | west           | €685.000      |
| 4 002      | begane grond  | B1   | 132            | 14                 | west           | €670.000      |
| 4 003      | begane grond  | C2   | 137            | 14                 | west           | €670.000      |
| 4 004      | begane grond  | A2   | 136            | 18                 | noord          | €680.000      |
| 4 101      | 1e verdieping | A3   | 131            | 20                 | zuid           | €700.000      |
| 4 102      | 1e verdieping | B2   | 132            | 14                 | west           | €675.000      |
| 4 103      | 1e verdieping | C1   | 138            | 14                 | west           | €680.000      |
| 4 104      | 1e verdieping | A3   | 131            | 18                 | west           | €700.000      |
| 4 105      | 1e verdieping | D2   | 132            | 20                 | noord          | €655.000      |
| 4 106      | 1e verdieping | E1   | 137            | 14                 | oost           | €640.000      |
| 4 107      | 1e verdieping | D1   | 132            | 18                 | oost           | €655.000      |
| 4 201      | 2e verdieping | A3   | 131            | 18                 | west           | €705.000      |
| 4 202      | 2e verdieping | B1   | 132            | 14                 | west           | €685.000      |
| 4 203      | 2e verdieping | C2   | 137            | 14                 | west           | €680.000      |
| 4 204      | 2e verdieping | A3   | 131            | 20                 | noord          | €705.000      |
| 4 205      | 2e verdieping | D1   | 132            | 18                 | oost           | €660.000      |
| 4 206      | 2e verdieping | E2   | 137            | 14                 | oost           | €645.000      |
| 4 207      | 2e verdieping | D2   | 132            | 21                 | zuid           | €665.000      |
| 4 301      | 3e verdieping | A3   | 131            | 20                 | zuid           | €710.000      |
| 4 302      | 3e verdieping | B2   | 132            | 14                 | west           | €685.000      |
| 4 303      | 3e verdieping | C1   | 138            | 14                 | west           | €690.000      |
| 4 304      | 3e verdieping | A3   | 131            | 18                 | west           | €710.000      |
| 4 305      | 3e verdieping | D2   | 132            | 20                 | noord          | €665.000      |
| 4 306      | 3e verdieping | E1   | 137            | 14                 | oost           | €650.000      |
| 4 307      | 3e verdieping | D1   | 132            | 18                 | oost           | €665.000      |
| 4 401      | 4e verdieping | A3   | 131            | 18                 | west           | €715.000      |
| 4 402      | 4e verdieping | B1   | 132            | 14                 | west           | €695.000      |
| 4 403      | 4e verdieping | C2   | 137            | 14                 | west           | €700.000      |
| 4 404      | 4e verdieping | A3   | 131            | 20                 | noord          | €715.000      |
| 4 405      | 4e verdieping | D1   | 132            | 18                 | oost           | €670.000      |
| 4 406      | 4e verdieping | E2   | 137            | 14                 | oost           | €655.000      |
| 4 407      | 4e verdieping | D2   | 132            | 20                 | zuid           | €675.000      |



# KAAP ZOUTEPOEL

SNEEK

**Hieronder staat aangegeven welke kosten bij de koop-/ en aanneemsom zijn inbegrepen:**

- Grondkosten;
- Bouwkosten;
- Ontwikkelingskosten;
- De notariskosten en kadastrale kosten over de grond en eventuele opstallen;
- De kosten van architect, constructeur, directie en toezicht;
- De legeskosten;
- De belasting toegevoegde waarde (BTW);
- De makelaarskosten;
- De kosten van garantiecertificaat Woningborg;
- Het appartement wordt standaard opgeleverd met keuken, conform keukentekening Grando;
- Inclusief pvc-vloeren, gesausde wanden, schilderwerk;
- Inclusief luxe sanitair en tegelwerk uit de showroom van Kuin.

**De kosten welke niet zijn inbegrepen zijn:**

- Kosten m.b.t. de hypotheekakte van het appartement, zoals afsluitprovisie en rente tijdens de bouw
- Kosten voor de aansluiting abonnement van de centrale antenne richting c.q. kabelnet



058-233 73 82

[nieuwbouw@makelaardijhoekstra.nl](mailto:nieuwbouw@makelaardijhoekstra.nl)

**ZOUTEPOEL  
EXPLOITATIE B.V.**

